

ДОПУСТИМИ ПІДСТАВИ ВИКЛЮЧЕННЯ ЗАХОДІВ З ПЕРЕЛІКУ ОБОВ'ЯЗКОВИХ

Обов'язкові заходи відповідно до умов Пакетів заходів «А» чи «Б» можуть бути виключені зі складу Проекту лише за наявності визначених у цьому Додатку підстав (у той же час, ОСББ має право не виключати ці заходи з Проекту) відповідно до Програми Фонду:

1. Будь-який обов'язковий Захід з енергоефективності може бути виключений за умови технічної неможливості його впровадження, при цьому енергоаудитор має надати обґрунтовані пояснення такої технічної неможливості впровадження.

2. У разі, якщо обов'язковий Захід/Заходи з енергоефективності впроваджується або планується до впровадження третіми сторонами на момент проведення Енергетичного аудиту, Заявник/Бенефіціар має надати до Фонду повідомлення щодо впровадження Заходу/Заходів з енергоефективності третіми особами, відповідно до Додатку 23 до цього Порядку. При цьому, до проведення Фондом верифікації, інформація про впровадження цього Заходу/Заходів з енергоефективності має бути відображена у Сертифікаті енергетичної ефективності та/або Звіті з обстеження інженерних систем будівлі, щодо яких здійснено заходи із забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності під час реалізації Проекту, що складені відповідно до пункту 9.1.1.4 цього Порядку.

3. Підстави виключення Заходів з енергоефективності:

Найменування Заходів з енергоефективності	Умови, за яких допускається виключення обов'язкових Заходів з енергоефективності
Встановлення вузла комерційного обліку теплової енергії	Вузол комерційного обліку введено в експлуатацію
	50% і більше споживачів перейшли на індивідуальне опалення
Встановлення або модернізація індивідуального теплового пункту (ІТП)	ІТП встановлено, експлуатується та забезпечує погодозалежне регулювання
	50 % і більше споживачів перейшли на індивідуальне опалення
Теплоізоляція або/та заміна трубопроводів системи внутрішнього тепlopостачання в неопалюваних приміщеннях	Теплоізоляція трубопроводів тепlopостачання наявна, трубопровід та теплоізоляція візуально знаходиться в задовільному стані
	50 % і більше споживачів перейшли на індивідуальне опалення
Теплоізоляція або/та заміна трубопроводів системи гарячого водопостачання в неопалюваних приміщеннях	Відсутні трубопроводи гарячого водопостачання у будинку в неопалюваних приміщеннях
	Теплоізоляція трубопроводів гарячого

	водопостачання наявна, трубопровід та теплоізоляція візуально знаходиться в задовільному стані
	50 % і більше споживачів перейшли на індивідуальні системи гарячого водопостачання
Гідравлічне балансування системи опалення шляхом встановлення автоматичних (балансувальних) клапанів	Автоматичні або ручні балансувальні клапани встановлено на всіх стояках
	Для двотрубною системи у вузлах обов'язки опалювальних приладів встановлені, чи будуть встановлюватися в межах Проекту, терморегулятори чи електронні регулятори (з функцією автоматичного регулювання перепаду тиску або обмеження витрати теплоносія)
	50 % і більше споживачів перейшли на індивідуальне опалення
Заміна або ремонт зовнішніх дверей або/та облаштування тамбурів зовнішнього входу	Зовнішні двері знаходяться в задовільному стані
Заміна або ремонт блоків віконних або/та блоків балконних дверних у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі	Блоки віконні та блоки балконні дверні у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі знаходяться в задовільному стані